

**FORMAZIONE DEL REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE**

(Gazzetta Ufficiale n. 293 del 17/12/2012 - art. 10, che modifica l'art. 1130, comma 1-6 del CC)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(Art 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

Io sottoscritto/a _____

Nato/a _____ (prov. _____) il _____

Residente a _____ in via/piazza _____ n° _____

in qualità di proprietario/comproprietario dell'unità immobiliare facente parte del condominio sopraindicato, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000, dichiaro sotto la mia personale responsabilità quanto segue:

DATI CATASTALI (Barrare con una croce la voce che interessa e compilare i dati catastali)

<input type="checkbox"/> Appartamento (+ cantina) <input type="checkbox"/> Solo cantina <input type="checkbox"/> Autorimessa <input type="checkbox"/> Negozio <input type="checkbox"/> Ufficio <input type="checkbox"/> Posto Auto " Altro				
Foglio	Mappale	Subaltemo	Piano	Interno
<input type="checkbox"/> Appartamento (+ cantina) <input type="checkbox"/> Solo cantina <input type="checkbox"/> Autorimessa <input type="checkbox"/> Negozio <input type="checkbox"/> Ufficio <input type="checkbox"/> Posto Auto " Altro				
Foglio	Mappale	Subaltemo	Piano	Interno
<input type="checkbox"/> Appartamento (+ cantina) <input type="checkbox"/> Solo cantina <input type="checkbox"/> Autorimessa <input type="checkbox"/> Negozio <input type="checkbox"/> Ufficio <input type="checkbox"/> Posto Auto " Altro				
Foglio	Mappale	Subaltemo	Piano	Interno
<input type="checkbox"/> Appartamento (+ cantina) <input type="checkbox"/> Solo cantina <input type="checkbox"/> Autorimessa <input type="checkbox"/> Negozio <input type="checkbox"/> Ufficio <input type="checkbox"/> Posto Auto " Altro				

Foglio	Mappale	Subaltemo	Piano	Interno
<input type="checkbox"/> Appartamento cantina) (+ <input type="checkbox"/> Solo cantina <input type="checkbox"/> Autorimessa <input type="checkbox"/> Negozio <input type="checkbox"/> Ufficio <input type="checkbox"/> Posto Auto " Altro				
Foglio	Mappale	Subaltemo	Piano	Interno

scheda A

PROPRIETARIO

NUDO PROPRIETARIO

% Proprietà _____

Nome e cognome _____

Codice Fiscale _____ Nato a _____ il _____

Residenza— Via _____ Cap _____ Città _____

Telefono _____ Fax _____ Cellulare _____

Indirizzo E-mail _____

Posta certificata PEC _____

ALTRI PROPRIETARI

% Proprietà _____

Nome e cognome _____

Codice Fiscale _____ Nato a _____ il _____

Residenza— Via _____ Cap _____ Città _____

Telefono _____ Fax _____ Cellulare _____

Indirizzo E-mail _____

Posta certificata PEC _____

ALTRI PROPRIETARI

% Proprietà _____

Nome e cognome _____

Codice Fiscale _____ Nato a _____ il _____

Residenza— Via _____ Cap _____ Città _____

Telefono _____ Fax _____ Cellulare _____

Indirizzo E-mail _____

Posta certificata PEC _____

USUFRUTTUARIO

DIRITTO D'ABITAZIONE

% Proprietà _____

Nome e cognome

Codice Fiscale _____ Nato a _____ il _____

Residenza— Via _____ Cap _____ Città _____

Telefono _____ Fax _____ Cellulare _____

Indirizzo E-mail _____

Posta certificata PEC _____

CONDUTTORE

COMODATARIO

% Proprietà _____

Nome e cognome

Codice Fiscale _____ Nato a _____ il _____

Residenza— Via _____ Cap _____ Città _____

Telefono _____ Fax _____ Cellulare _____

Indirizzo E-mail _____

Posta certificata PEC _____

scheda B

Nelle seguenti dichiarazioni cancellare la voce che non interessa:

- Dichiaro che eventuali opere realizzate all'interno dell'unità immobiliare sono state <eseguite> / <non esegui-te> nel rispetto delle leggi in materia.
- Dichiaro che tutti gli impianti ivi installati sono <conformi> / <non conformi> alle leggi in materia.
- Dichiaro che tutti gli impianti <sono regolarmente soggetti> / <non sono regolarmente soggetti> ai controlli e verifiche imposti dalle vigenti normative.
- Dichiaro che l'unità immobiliare è <conforme> / <non conforme> a tutte le condizioni di sicurezza in vigore (verifica caldaie, canna fumaria, impianto elettrico, impianto a gas, impianto idrosanitario, ecc.).

Con la firma in calce alla presente mi impegno, in caso di interventi da eseguire nell'unità immobiliare oggetto della presente comunicazione, a darne preventiva notizia all'amministratore e a non eseguire opere che rechino danno alle parti comuni ovvero determinino pregiudizio alla stabilità, alla sicurezza o al de-coro architettonico dell'edificio.

Con la firma in calce alla presente mi impegno a comunicare, entro sessanta giorni e in forma scritta, allo studio di amministrazione ogni variazione dei dati comunicati consapevole che, in caso di mancata comunicazione, l'amministratore provvederà a recuperare i dati con spese a mio carico come previsto dall'art. 10 della Gazzetta Ufficiale n° 293 del 17/12/2012, che modifica l'art. 1130, comma 1-6 del CC.

**ALLEGARE LA FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO D'IDENTITÀ.
QUESTA DICHIARAZIONE È DA RESTITUIRSI SOLLECITAMENTE ALLO STUDIO
SCRIVENTE.**

Il sottoscritto dichiara che i dati riportati nel presente modulo sono rispondenti alla realtà e ne autorizza l'uso nel rispetto del D. Lgs. 196/2003 (Privacy) dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa.

Luogo e data _____

Firma

scheda C